

Comune di VERNANTE (Provincia di CUNEO)

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA (C.D.U.)

Richiesto da (1)
per l'immobile sito in n., descritto al catasto al
foglio particelle

L'immobile sopra descritto è assoggettato alle seguenti

1. Disposizioni generali, urbanistiche ed edilizie, vigenti od operanti in salvaguardia (2)

- Disposizioni di legge, statali o regionali, o regolamentari eventualmente riguardanti l'immobile
Piani Territoriali
Piano Regolatore Generale o Variante
Strumenti urbanistici esecutivi
Regolamento Edilizio
Programma Pluriennale di Attuazione (3)

2. Prescrizioni urbanistiche ed edilizie vigenti od operanti in salvaguardia

- Tipo di area urbanistica in cui è compreso il terreno, e destinazioni d'uso ammesse
Modalità di intervento consentite
Volume delle costruzioni consentito (V).(4)
Superficie utile lorda delle costruzioni consentita (Sul).(4)

3. Vincoli incidenti sull'immobile

- Espropriativi
Comportanti l'inedificabilità
Comportanti speciali autorizzazioni

Allegati

- Estratto planimetria P.R.G
- Altri eventuali

Data

L'Autorità comunale

.....

NOTE

- (1) Indicare le generalità del richiedente e la condizione dello stesso rispetto all'immobile: proprietario o altro titolo.
- (2) Indicare gli estremi del testo normativo dell'atto, o del provvedimento e descriverlo sinteticamente.
- (3) Specificare se il Comune è obbligato a dotarsi di PPA; se esiste un PPA vigente e la data della sua scadenza; se l'area o l'immobile sono inseriti o meno nel PPA; per quali interventi è obbligatorio l'inserimento in PPA.
- (4) Il volume o la superficie utile lorda complessivi consentiti per le costruzioni sono ricavati applicando gli indici di densità edilizia (If) o di utilizzazione (Uf) fondiari alla superficie fondiaria (Sf) del terreno; nel caso di terreni sui quali insistano costruzioni esistenti, possono essere distinti il volume o la superficie utile lorda già realizzati e quelli ancora realizzabili.