



COMUNE DI VERNANTE

CUMÙNA DAL VERNANT

APPARTENENTE ALLA MINORANZA LINGUISTICA STORICA OCCITANA

PROVINCIA DI CUNEO

VIA UMBERTO I° N° 87 CAP. 12019

Tel. 0171/920104 -920404 Fax 0171/920698 P.IVA C.F. 00457660041 e.mail vernane@ruparpiemonte.it

ACCERTAMENTO GRAVAMI D'USO CIVICO PRESENTI SU TERRITORIO COMUNALE AFFRANCAZIONI INTEGRATIVE

A V V I S O

IL SINDACO RENDE NOTO

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 in data 11.06.2010 si è provveduto alla approvazione di alcune integrazioni alla perizia tecnica di accertamento dei gravami d'uso civico presenti sul territorio comunale.

Gli elaborati integrativi e sostitutivi della suddetta perizia tecnica sono depositati dalla data odierna e per trenta giorni consecutivi presso la Segreteria Comunale per la presa visione da parte di chiunque interessato e la eventuale presentazione di osservazioni o di istanze di affrancazione o reintegrazione di diritto di piantatura alberi sui soli terreni compresi negli elenchi 2 e 3 della relazione della suddetta perizia tecnica e non già inseriti negli elenchi originari approvati con deliberazione del Consiglio n. 28 in data 25.06.2004.

Le predette osservazioni ed istanze dovranno essere presentate all'Ufficio Protocollo del Comune manualmente o tramite raccomandata postale nel termine di sessanta giorni decorrenti dal sedicesimo giorno di pubblicazione del presente avviso, ovvero **entro le ore 12,00 del 27.09.2010** (per le istanze presentate tramite raccomandata postale farà fede il timbro postale della data di sua spedizione).

Il valore di affrancazione di tali terreni è stato definito in **€. 0,14 al mq. per terreni boscati con strada € 0,10 al mq. terreni senza strada ed € 0,03 al mq. per terreni a pascolo.**

Alle istanze di richiesta di avvio di procedura di affrancazione, dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- copia autentica delle ricevute comprovanti il regolare pagamento del canone enfiteutico relativo ai terreni da affrancare negli ultimi dieci anni o dichiarazione sostitutiva circa la reale situazione contabile nei confronti del Comune per il canone dovuto su tali terreni;
- relazione dettagliata a dimostrazione delle migliorie permanenti apportate al /ai terreno/i gravato/i di diritto di enfiteusi;
- estratto o certificato catastale dei beni di cui si richiede l'affrancazione.

Nelle istanze di richiesta di avvio della procedura di reintegrazione del diritto di piantatura alberi su terreni di proprietà comunale dovranno essere precisate, oltre alla identificazione catastale del terreno, la provenienza giuridica di tale diritto.

Alle istanze ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28.12.2000 N. 445 dovrà altresì essere allegata fotocopia non autenticata di documento di identità del richiedente; le istanze presentate direttamente all'ufficio protocollo del Comune potranno essere sottoscritte in presenza del dipendente comunale addetto al servizio senza dover allegare la fotocopia del documento di identità.

Tutti i suddetti terreni comunali gravati d'uso civico di cui all'elenco allegato alla predetta deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 11/06/2010 per i quali entro il suddetto termine del 27.09.2010 non verrà presentata a questi uffici istanza di affrancazione o di reintegrazione di diritto di piantatura, verranno reintegrati nella piena e completa proprietà del Comune.

Per maggiori informazioni rivolgersi agli Uffici Segreteria o Tecnico Comunali (TEL. 0171/920104/920404 fax 0171/920698 e mail.vernante@ruparpiemonte.it)

Vernante 15.07.2010

**IL SINDACO
PAPALIA DR. DOMENICO**